

| KTR-Bezeichnung              | Kosten<br>bw (in €) | Kosten<br>buw (in €) | Gesamt-<br>kosten (in €) | Einnahmen<br>(in €) | BGF in m <sup>2</sup> | NGF (ohne<br>Ausbaureserve)<br>in m <sup>2</sup> | Kosten bw /<br>BGF in €/m <sup>2</sup> | Kosten buw/<br>BGF in €/m <sup>2</sup> | Kosten bw /<br>NGF in €/m <sup>2</sup> | Kosten buw/<br>NGF in €/m <sup>2</sup> | Gesamtkosten<br>NGF in €/m <sup>2</sup> (nur<br>informativ) |
|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------|---------------------|-----------------------|--|--|--|--|--|---|
| BDG -IKT-Sammler             | 26.925              | 1.693                | 28.617                   | 0                   |                       |  |  |  |  |  |   |
| BDG-Froebelstr. 17           | 1.680.728           | 1.333.097            | 3.013.825                | 63.326              | 46.348,24             | 36.783,94  | <b>36,26</b>                           | <b>28,76</b>                           | <b>45,69</b>                           | <b>36,24</b>                           | <b>81,93</b>  |
| BDG-M-Diesterw1/Danzigerf    | 444                 | 0                    | 444                      | 4.755               | 0,00                  | 0,00   |  |  |  |  |   |
| BDG-M-Storkower Str. 97      | 769.746             | 2.886                | 772.632                  | 0                   | 0,00                  | 7.301,27   |  |  | <b>105,43</b>                          | <b>0,40</b>                            | <b>105,82</b>   |
| BDG-Berliner Allee 100       | 90.682              | 98.325               | 189.007                  | 0                   | 3.975,73              | 3.285,44   | <b>22,81</b>                           | <b>24,73</b>                           | <b>27,60</b>                           | <b>29,93</b>                           | <b>57,53</b>  |
| BDG-Darsser Strasse 203      | 121.195             | 162.032              | 283.227                  | 6.000               | 3.733,05              | 3.365,35   | <b>32,47</b>                           | <b>43,40</b>                           | <b>36,01</b>                           | <b>48,15</b>                           | <b>84,16</b>  |
| BDG-BerlinerAllee252-260     | 819.885             | 275.824              | 1.095.709                | 12.950              | 16.289,25             | 13.583,60  | <b>50,33</b>                           | <b>16,93</b>                           | <b>60,36</b>                           | <b>20,31</b>                           | <b>80,66</b>  |
| BDG-Amalienstrasse 8         | 31.295              | 26.704               | 58.000                   | 0                   | 1.169,14              | 947,51   | <b>26,77</b>                           | <b>22,84</b>                           | <b>33,03</b>                           | <b>28,18</b>                           | <b>61,21</b>  |
| BDG-M Achillesstr.51-53/Bu   | 40.841              | 110                  | 40.951                   | 0                   | 0,00                  | 253,28   |  |  | <b>161,25</b>                          | <b>0,43</b>                            | <b>161,68</b>   |
| Sonst./Tief-Bahnhofstr.18    | 15.829              | 6.875                | 22.703                   | 1.160               | 362,19                | 311,00   | <b>43,70</b>                           | <b>18,98</b>                           | <b>50,90</b>                           | <b>22,11</b>                           | <b>73,00</b>  |
| BDG-Grunowstr. 8-11          | 250.938             | 156.944              | 407.882                  | 1.550               | 5.245,22              | 4.083,53   | <b>47,84</b>                           | <b>29,92</b>                           | <b>61,45</b>                           | <b>38,43</b>                           | <b>99,88</b>  |
| Sonst./Soz-SFZST-Stille Str. | 32.914              | 22.265               | 55.179                   | 0                   | 828,78                | 679,09   | <b>39,71</b>                           | <b>26,87</b>                           | <b>48,47</b>                           | <b>32,79</b>                           | <b>81,25</b>  |
| BDG-Rh B24a-26 N33-36        | 977.074             | 439.008              | 1.416.083                | 20.546              | 17.208,59             | 13.902,61  | <b>56,78</b>                           | <b>25,51</b>                           | <b>70,28</b>                           | <b>31,58</b>                           | <b>101,86</b>   |
| BDG-Neue Schoenholz 31       | 29.957              | 14.011               | 43.968                   | 0                   | 0,00                  | 0,00   |  |  |  |  |   |

## Darstellung der Entwicklung von Mitarbeiterzahl und Bürofläche sowie Bürofl

Quelle: Raumkataster, Stichtagserfassung

| Datum      | Bürofläche<br>in qm* | Zahl der DK<br>in Bfl | Bfl pro DK | Bürofläche<br>+<br>Sonderfläch<br>e** | Anmerkung   |
|------------|----------------------|-----------------------|------------|---------------------------------------|---|
| 16.11.2005 | 35.026,97            | 1700                  | 20,60      | 43.743,20                             |   |
| 08.03.2006 | 31.404,97            | 1606                  | 19,55      | 42.219,04                             | Abgabe Prenzlauer Allee 90  |
| 01.10.2006 | 31.560,75            | 1490                  | 21,18      | 41.971,91                             | Nutzerbedingter Anstieg der<br>Abriss Haus 10 Fröbelstr.17                        |
| 26.02.2008 | 28.616,20            | 1407                  | 20,34      | 39.575,74                             | Abgabe Heinersdorfer Str.44<br>Durch Neuvermessung der E<br>Statistik aufgenommen |
| 20.12.2011 | 24.601,61            | 1317                  | 18,68      | 34.549,04                             | Abgabe Danziger Straße 81,  |

\* Bürodienstgebäude ohne Fachvermögen

\*\* Sonderflächen sind :

Beratungsräume,Sitzungssäle

Archive

Technikräume,

Pausenräume,

Aufenthaltsräume,

Behandlungsräume,

Wartebereiche,

## **läche je Mitarbeiter (2005-2011)**

Bürofläche (Nutzung von Sonderflächen sinkt)

4, Pasewalker Straße 44, Storkower Straße 139c,  
Bürogebäude wurden ab 2008 1281,83 m<sup>2</sup> mehr in die

, Neue Schönholzer Str. 31,