



**Roland Schröder**

Kandidat für das Abgeordnetenhaus Berlin  
Wahlkreis VI Pankow

**Hier geblieben!**

**SPD**

**Menschen** unterschiedlicher Herkunft, unterschiedlicher Einstellung und unterschiedlicher Einkommen wollen im Bezirk Pankow zusammenleben. Angesichts steigender Miet- und Mietnebenkosten besteht in den Quartieren Arnim-, Falk- und Helmholtzplatz die Notwendigkeit, eine konsequente Begrenzung von Mietsteigerungen durchzusetzen.

Mieterhöhungen durch Modernisierungen dürfen nicht komplett auf die Mieterinnen- und Mieter umgelegt werden. Verbesselter Kündigungsschutz bei Umwandlung und Eigentümerwechsel, die Reduzierung der Mieten bei Neuvermietungen auf den Mietspiegel, die sozialverträgliche Gestaltung energetischer Sanierungen und die Wiedereinsetzung des Zweckentfremdungsverbots sind meine Forderungen an das Abgeordnetenhaus und den Senat von Berlin. Die Erhaltung der sozialen Zusammensetzung der Wohnbevölkerung und der konsequente Einsatz für die Interessen der Mieterinnen und Mieter haben für mich Priorität.

Außerdem setze ich mich dafür ein, dass sich die Wohnungsunternehmen stärker als bisher bei der Gestaltung der Quartiere engagieren und gemeinsam mit den Bewohnern, der Kommunalpolitik sowie der Verwaltung lebendige Quartiere schaffen. Das trägt zur Identifikation der Mieter mit ihrem Wohnquartier bei und sorgt für soziale und wirtschaftliche Stabilität. Deshalb fordere ich eine Zusammenarbeit mit den im Bezirk Pankow tätigen städtischen Wohnungsunternehmen sowie größeren Genossenschaften und privaten Vermietern ein. Ziel soll es dabei sein, dass gemeinsame und verbindliche Strategien zur Entwicklung und Gestaltung der jeweiligen Quartiere erarbeitet und umgesetzt werden.

Mehr über meine politischen Schwerpunkte finden Sie auf meiner Internetseite unter [www.roland-schröder.de](http://www.roland-schröder.de). Gern können Sie mich auch in meinem Kiezbüro in der Schivelbeiner Straße 48 besuchen.