

Herrn Bezirksverordneten
Roland Schröder

über

den Vorsteher der Bezirksverordnetenversammlung
Pankow von Berlin

über

den Bezirksbürgermeister

Kleine Anfrage KA-0115/VI

über

Bauanträge der GSW

Das Bezirksamt wird um folgende Auskunft gebeten:

„1. Welche Bauanträge hat die GSW im Zeitraum vom 01. Januar 2003 bis zum 31. Mai 2007 beim Bezirk gestellt? Bitte Aktenzeichen und Bezeichnung des Vorhabens sowie Standorte des jeweiligen Vorhabens mit vollständiger/n Adresse(n) aufführen!“

Zu 1. Mit der beigelegten Liste zu Vorgängen der GSW erhalten Sie die gewünschten Angaben.

„2. Über welchen dieser Bauanträge wurden der jeweils zuständige Stadtrat und der jetzige LuV-Leiter durch wen und wann informiert?“

Zu 2. Über die Bauanträge 200505086, 200505085 und 200504692 wurde der LuV-Leiter am 2.2.2006 durch die zuständige Sachbearbeiterin aus dem Bereich Bauaufsicht in Vorbereitung der Sondersitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen informiert.

Für die Ausschusssitzung am 9.2.2007 erfolgte in gleicher Art und Weise eine Information des LuV-Leiters über den Bauantrag 200507427.

Diese Informationen wurden im Rahmen der Ausschusssitzungen weitergegeben und waren somit dem anwesenden Bezirksstadtrat bekannt.

„3. Bei welchen dieser Bauanträge fanden bereits vor Einreichung des (vollständigen Bauantrages) Abstimmungsgespräche mit Vertretern der GSW statt? Wer war an diesen Gesprächen für den Bezirk beteiligt?“

Zu 3. Abstimmungsgespräche zu den Bauanträgen vor deren Einreichung fanden weder beim zuständigen Bezirksstadtrat noch beim LuV-Leiter statt. Ob vor Bauantragstellung im Rahmen der Bauberatung bei den Sachbearbeitern Informationen eingeholt worden sind, lässt sich nicht mehr nachvollziehen.

„4. Welche Bearbeitungsstand wurde bei den Bauanträgen jeweils bis heute erreicht? Wenn bereits eine Genehmigung vorliegt, wann wurde diese erteilt und waren LuV-Leiter und Stadtrat über die Erteilung informiert? Wann erfolgte diese Information durch wen?“

Zu 4. In der beigefügten Bauantragsliste finden Sie den Bearbeitungsstand. In der Spalte 2 steht die Art des Antrages und in der letzten Spalte, ob es bereits eine Baugenehmigung (BG) gibt oder ob vom Antragsteller zurückgezogen (ZN) wurde. Der LuV-Leiter und der Bezirksstadtrat wurden über das in der Beantwortung zu 2. Dargestellte hinaus nicht weiter informiert.

Dr. Michail Nelken

Anlage
1 Liste Vorgänge GSW

Legende zur Liste der Bauvorhaben der GSW – KA-0115/VI

BG	In der Spalte 2: In der letzten Spalte:	Bauantrag Baugenehmigung
GW	In der Spalte 2: In der letzten Spalte:	Bauantrag für eine Werbeanlage Baugenehmigung für eine Werbeanlage
VL	In der Spalte 2: In der letzten Spalte:	Antrag auf Verlängerung einer Genehmigung Bescheidung zur Verlängerung einer Genehmigung
VV	In der Spalte 2: In der letzten Spalte:	Bauantragsverfahren im vereinfachten Verfahren Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren
ZN	Zurücknahme des Antrages durch den Antragsteller	

Meldung ausgewählter Vorgänge Antragsteller GSW

Zeitraum 01.01.2003..31.05.2007 erstellt am 08.06.2007

AZ	Art	Eingang	Bauort	Antagsteller (Telefon)	Ergebnis/Telefon	
200307329	BG	16.12.2003	Prenzlauer Berg Bötzowstr. 68-76	Antrag auf Baugenehmigung Anbau/Errichtung von 6 vier- geschossigen Fertigbalkonan- lagen	Wohnungsbaugesellschaft mbH Gemeinnützige Sied- lungs- und Kochstr. 22 10969- Berlin 25341491	BG 08.03.2004
200404051	BG	05.07.2004	Prenzlauer Berg Danziger Str. 76-80 Prenzlauer Allee 54	Antrag auf Baugenehmigung Erneuerung der Lüftung für Wohnungen	GSW Gemeinnützige Siedlungs- Kochstr. 22-23 10969- Berlin 25341382	BG 23.09.2004
200505086	BG	16.08.2005	Prenzlauer Berg Anton-Saefkow-Str. 34,36	Neubau von Balkonanlagen	Wohnungsbaugesellschaft mbH Gemeinnützige Sied- lungs- und Kochstraße 22-23 10969- Berlin 2534-0	BG 29.09.2005
200505085	BG	16.08.2005	Prenzlauer Berg Eugen-Schönhaar-Str. (ger.) 20-28 Anton-Saefkow-Str. (ger.) 28-32	Neubau von Balkonanlagen	Wohnungsbaugesellschaft mbH Gemeinnützige Sied- lungs- und Kochstraße 22-23 10969- Berlin 2534-0	BG 27.10.2005
200600053	BG	05.01.2006	Prenzlauer Berg Rudolf-Schwarz-Str. ger. 2-16 Werner-Kube-Str.	Antrag auf Baugenehmigung Umbaumaßnahmen im Be- stand - Wohnungszusammen- legungen	gesellschaft mbH Gemeinnützige Siedlungs-u. Woh- nungsbau- Kochstr. 22 10969- Berlin	BG 26.06.2006

unger. 5,7

2534 - 1421

Prenzlauer Berg

Greifswalder Str. 52-62

Anton-Saefkow-Str. 2-26

Eugen-Schönhaar-Str. 11-27

Olga-Benario-Prestes-Str. 1-13

Antrag auf Baugenehmigung
Anbau von Balkonen, Einbau
von Innenbädern, Grundriss-
änderungenWohnungsbaugesellschaft Berlin Gemeinnützige Siedlungs- und
Kochstraße 22
10969- Berlin
2534 1212

200507427 BG 22.11.2005

BG
01.03.2006**Prenzlauer Berg**

John-Schehr-Str. 37-53

Bötzowstr. 70 - 76

Neubau von Balkonanlagen

Wohnungsbaugesell.mbH Gemeinnützige Siedlungs-u.
Kochstr. 22/23
10969- Berlin
2534 - 0

200504692 BG 02.08.2005

BG
29.09.2005**Prenzlauer Berg**

Rudolf-Schwarz-Str. ger. 2-16

Werner-Kube-Str. 5,7

Antrag auf Baugenehmigung
Anbau von Balkonen, im Erd-
geschoss Terrassengesellschaft mbH Gemeinnützige Siedlungs-u. Wohn-
nungsbau-
Kochstr. 22
10969- Berlin
2534 - 1421

200506157 BG 29.09.2005

BG
24.02.2006**Blankenburg**

Karower Damm 1

Antrag auf Genehmigung für
Werbung
Errichtung einer Großwerbetafel
(ca. 4 m x 3 m)Karower Damm mbH Grundstücksgesellschaft
Kochstraße 22
10060- Berlin
2534-0

200306410 GW 12.11.2003

ZN
18.02.2004**Blankenburg**Karower Damm 1
(Nord)Errichtung einer Großwerbetafel
(ca. 5m x 3,5 m)Grundstücksgesellschaft
Kochstraße 22
10969- Berlin

200306469 GW 12.11.2003

GW
22.04.2004

			2534 - 0		
200306468 GW	12.11.2003	Blankenburg Karower Damm 1 (Süd)	Errichtung einer Großwerbetafel (ca. 5m x 3,5 m)	Grundstücksgesellschaft Kochstraße 22 10969- Berlin 2534 - 0	ZN 01.04.2004
200306134 VL	29.10.2003	Niederschönhausen Am Iderfenngraben 55	Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung Nr. 868/2000 Wiederaufbau eines Reihendhauses	und Wohnungsbaugesellschaft GSW Gemeinnützige Siedlungs- Kochstr. 22 10969- Berlin 25341569	VL 03.11.2003
200600788 VV	14.02.2006	Prenzlauer Berg Rudolf-Schwarz-Str. (ungerade) 1-15 Werner-Kube-Str. (ungerade) 13-19	Antrag Baugenehmigungsverfahren im vereinfachten Genehmigungsverfahren Errichtung von 23 viergeschossigen Fertigbalkonanlagen, Wohnungszusammenlegungen	Wohnungsbaugesellschaft mbH Gemeinnützige Siedlungs- und Kochstraße 22 10969- Berlin 2534-1421	VV 17.10.2006
200600791 VV	14.02.2006	Prenzlauer Berg Bötzowstr. (gerade) 78-88 Anton-Saefkow-Str. (gerade) 38-52	Antrag Baugenehmigungsverfahren im vereinfachten Genehmigungsverfahren Errichtung von 23 viergeschossigen Fertigbalkonanlagen, Wohnungszusammenlegungen	Wohnungsbaugesellschaft mbH Gemeinnützige Siedlungs- und Kochstraße 22 10969- Berlin 2534-1421	VV 17.10.2006
200601992 VV	12.04.2006	Prenzlauer Berg Rudolf-Schwarz-Str. ger. 2-16	Vereinfachtes Verfahren Errichtung einer Stellplatzanlage - hier: 8 Pkw Stellplätze	gesellschaft mbH Gemeinnützige Siedlungs-u. Wohnungsbau- Kochstr. 22	VV 26.05.2006

Werner-Kube-Str.
unger. 5,7

10969- Berlin
2534 - 1421