

Herrn Bezirksverordneten
Roland Schröder

über

den Vorsteher der Bezirksverordnetenversammlung
Pankow von Berlin

über

den Bezirksbürgermeister

Kleine Anfrage 0441/VI

über

INSEK Prenzlauer Berg 2007

Das Bezirksamt wird um folgende Auskunft gebeten:

1. *„Welche Maßnahmen der Gesamtliste für die Programmplanung ab 2008 des INSEK Prenzlauer Berg 2007 (vgl. S. 81 f. und B 109 bis B 113) wurden bereits fertig gestellt? Aus welchen Programmen erfolgte jeweils die Finanzierung?“*
2. *Welche Maßnahmen des INSEK Prenzlauer Berg 2007 werden derzeit realisiert oder wurden bereits beauftragt? Aus welchen Programmen erfolgt jeweils die Finanzierung?“*

Zu 1. und 2.:

siehe Anlage

3. *Welche Maßnahmen des INSEK Prenzlauer Berg 2007 sollen aus heutiger Sicht nicht mehr realisiert werden und warum?“*

Es werden die Maßnahmen nicht mehr realisiert, bei denen förmliche Änderungen der Sanierungsziele beschlossen wurden. Dies betrifft zum Beispiel die lfd. Nr. 16 in der Rubrik Grün- und Spielflächen lt. Anlage.

Ansonsten können aufgrund des baulichen Zustandes von Gebäuden, Anlagen, Straßen (Gehwegen) oder Plätzen von erforderlichen Sicherheitsmaßnahmen keine geplanten Maßnahmen entfallen.

Allerdings können vor diesem Hintergrund und durch die unterschiedlichen Möglichkeiten der Finanzierbarkeit der Projekte aus fachlicher Sicht Verschiebungen in den Prioritäten erforderlich sein.

Alle geplanten Maßnahmen im ehemaligen Sanierungsgebiet Kollwitzplatz sind in der Auflistung INSEK enthalten. Sie werden jedoch nicht mehr über die vorhandenen Programme finanziert. Entsprechend der Festlegungen der Aufhebungsverordnung werden die Projekte aus den Einnahmen der Ausgleichsbeträge finanziert.

4. Welche Maßnahmen treten gegenüber der Maßnahmenliste des INSEK Prenzlauer Berg 2007 neu hinzu und warum?

Nachfolgende Maßnahmen sollen neu aufgenommen werden:

Bereich Schule

- Umbau und Sanierung des Eliashofes, Senefelderstraße 6, für die Einrichtung einer zweizügigen Grundschule einschließlich Musikschule, Kostenschätzung für den 1. BA 2.190.000 € .

Für die neue Maßnahme Grundschule im Eliashof ist der Zeithorizont „kurzfristig“ und die Priorität I und 1.1 einzutragen.

- Erweiterung der Grundschulkapazität am Standort Ella-Kay-Straße 47, Grundschule am Planetarium, Kostenschätzung aus der S.T.E.R.N.-Studie: 720.000 €

Für beide Maßnahmen gibt es noch keinen Programmplatz. Die Maßnahme Eliashof wurde im Konjunkturpaket II nicht bestätigt.

Bereich Kultur

- Energetische Gebäudesanierung Kulturareal Thälmannpark, Danziger Str. 101-103, Kostenschätzung gesamt: 6.200.000 €
Programmanmeldung 2010: 2.000.000 €

Bereich Grün- und Spielflächen

- Arnswalder Platz, Erneuerung der Platzfläche um die Brunnenanlage, geschätzte Kosten: 80.000 €.
- Ernst-Thälmann-Park, Greifswalder Straße/Danziger Straße, Sanierung der Teichanlage, geschätzte Kosten: 75.000 €.

Bereich Tief

- Knotenumbau Buchholzer Str./Pappelallee, Programmanmeldung 2010: 90.000 €

- Schwedter Str. - Neubau südl. Gehweg zwischen Schönhauser Allee und Temp-
liner Str.,
Programmanmeldung 2011: 351.000 €

5. *Welche Veränderungen der Prioritäten in der Gesamtliste ergeben sich? Wie sind diese jeweils begründet?*

Veränderungen der Prioritäten ergeben sich einerseits dadurch, dass neue Projekte hinzukommen sind und die Projektliste somit erweitert wurde. Andererseits gibt es konkrete Veränderungen bei der Anmeldung und Einordnung von Fördermaßnahmen hinsichtlich der Prioritätenfestlegung im Jahr 2007. Folgende Maßnahmen sind davon betroffen:

Bereich Schule

Schulgebäude und Sporthalle der Turnvater-Jahn-Grundschule waren in die Priorität II eingeordnet und die Freifläche in die Priorität I. Aus baulicher Sicht ist eine Änderung der Reihenfolge angezeigt. Die Freifläche wurde jetzt für das Programmjahr 2011 Stadtumbau Ost angemeldet.

Durch die zweckgebundene Bereitstellung der Mittel für die energetische Sanierung im Konjunkturpaket I ergab sich auch die vorgezogene Einordnung der Maßnahmen Schulgebäude und Sporthalle der Turnvater-Jahn-Grundschule vor der Maßnahme Homer-Grundschule, Erneuerung Schulgebäude.

Dr. Michail Nelken

Anlage

Auflistung Stadtumbau Ost – Fortschreibung INSEK 2007