

Herrn
Roland Schröder

über

den Vorsteher der Bezirksverordnetenversammlung
Pankow von Berlin

über

den Bezirksbürgermeister

Kleine Anfrage KA-0532/VI

über

Neues Sanierungsgebiet im Bezirk Pankow

Das Bezirksamt wird um folgende Auskunft gebeten:

1. *Welchen Stand bzw. welche Ergebnisse haben die Vorbereitenden Untersuchung in den im Jahr 2009 bearbeiteten Gebieten?*
2. *Welcher grundsätzliche Sachstand besteht demnach in Bezug auf die Ausweisung neuer Sanierungsgebiete bzw. anderer Förderkulissen in Berlin?*

Vorbereitung und Durchführung von vorbereitenden Untersuchungen befinden sich in der Zuständigkeit der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Abt. IV. Im Bezirk Pankow fanden keine vorbereitenden Untersuchungen nach § 141 BauGB statt. Über den Stand in den anderen Bezirken hat das Bezirksamt keine Kenntnis.

3. *Welcher Umfang aus Finanzmitteln aus Ausgleichbeträgen wird dem Land Berlin nach Auslaufen der bestehenden Sanierungsgebiete und Abarbeitung der entsprechenden Aufhebungsverordnungen noch zur Finanzierung neuer Sanierungsgebiete voraussichtlich zur Verfügung stehen?*

Über die Einnahmeerwartung aus Ausgleichsbeträgen der Pankower Sanierungsgebiete berichtet das Bezirksamt halbjährlich. Der nächste turnusmäßige Bericht erfolgt im Februar 2010. Über die Einnahmeerwartungen der anderen Bezirke sowie über deren Mittelverwendung hat das Bezirksamt keine Kenntnis.

4. *Sind auf Bundes- oder Landesebene Entwicklungen erkennbar, die auf eine veränderte Schwerpunktsetzung und/oder geringere Finanzmitteln hindeuten, so dass das Land Berlin auf die Ausweisung neuer Sanierungsgebiete ggf. verzichten wird? Wann ja, welche Entwicklungen mit welchen Konsequenzen sind dies?*

Das Bezirksamt hat keine entsprechenden Kenntnisse.

5. *Wann ist mit der Ausschreibung der Vorbereitenden Untersuchungen für das vom Senat in Aussicht gestellte Sanierungsgebiet Langhansstraße zu rechnen? Welche Alternativen zur Entwicklung des Quartiers bestehen aus Sicht des Bezirksamtes?*

Auf Nachfrage bei SenStadt wurde mitgeteilt, dass die Vorbereitenden Untersuchungen im Sommer 2010 ausgeschrieben werden sollen. Eine Alternative sieht das Bezirksamt nicht.

Dr. Michail Nelken